



SEGURO Y BIEN

GUÍA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS PARA RESIDENTES DE ELMS BT9

Consejos de protección contra incendios

Mientras se hospeda en la residencia de la Universidad Queen's es importante que conozca el plan de evacuación en caso de incendios de su edificio y que sea consciente del impacto que podría tener en los demás residentes un incendio en su habitación, o del impacto que podría tener sobre su habitación un incendio en una habitación contigua.





Para su seguridad nosotros:

- tenemos en orden un plan de evacuación en caso de incendios. Lo encontrará en la puerta en el interior de su habitación.
- tenemos un sistema de mantenimiento en orden para todos los aspectos del edificio.
- llevamos a cabo evaluaciones de riesgo de incendios.
- tenemos personal dentro de Elms BT9 las 24h los 7 días de la semana, que está formado en procedimientos de evacuación en caso de incendio.
- nos hemos asegurado de que nuestros edificios sobrepasen los requisitos mínimos de normas de construcción.
- hemos instalado detectores de humo/calor por todo el edificio que forman parte de un sistema centralizado de detección y alarma de incendios.
- proporcionamos equipos de extinción de incendios por todo el edificio. Nuestros Ayudantes de la Residencia revisan estos equipos una vez a la semana.
- hemos proporcionado instrucciones contra incendios en la puerta en el interior de su habitación. Estas notificaciones detallan las rutas de evacuación en caso de incendio y los puntos de reunión.
- realizaremos revisiones semanales del equipo de extinción de incendios dentro del edificio y nos aseguraremos de que cualquier fallo sea identificado y rectificado (excluyendo Navidad, Año Nuevo y Semana Santa).
- realizaremos pruebas del sistema de alarma de incendios dentro de su edificio una vez a la semana (excluye Navidad, Año Nuevo y Semana Santa).
- proporcionaremos un video de Simulacro de Incendio como parte de su ingreso en nuestra residencia.

Necesitamos que haga lo siguiente:

- Por favor guarde el número de teléfono de Seguridad de Queen's en sus contactos de su móvil: **028 9097 2222**. Podría necesitarlo en caso de emergencia.
- Tómese un tiempo para familiarizarse con la notificación de evacuación en caso de incendio que hay en la puerta de su habitación. Tome nota de su punto de reunión designado.
- Mantenga libres las puertas, escaleras y pasillos. Estas son rutas de evacuación importantes en caso de incendio y deben mantenerse libres en todo momento.
- Se han proporcionado teléfonos de emergencia en cada uno de los bloques de la residencia (Las casas de fuera del complejo no tienen teléfonos de emergencia). Pueden usarse en caso de incendio para contactar a Seguridad de Queen's en la extensión 2222.



Al detectar un incendio:

1. Opere el punto de llamada de alarma contra incendios más cercano rompiendo el cristal.
2. Llame a Seguridad marcando el n.º de emergencia externo **028 9097 2222**.
3. Salga del edificio inmediatamente.
4. Vaya a su punto de reunión designado.

Al oír una alarma:

Salga del edificio inmediatamente y vaya a su punto de reunión designado.

NO vuelva a entrar en el edificio hasta que se le haya avisado que es seguro hacerlo.



NO FUMAR/VAPEAR



NO FUMAR NI VAPEAR

De acuerdo con la legislación actual, la Universidad prohíbe fumar en todos sus edificios e instalaciones, incluyendo su habitación, zonas comunes y afuera del edificio de su residencia. Fumar, incluso los cigarrillos electrónicos/vapear, solo está permitido en zonas de fumadores designadas. Si se le ve fumando o vapeando dentro de su edificio o en cualquier sitio que no sea dentro de las zonas de fumadores designadas, se le impondrá una acción disciplinaria.

Para los residentes de Elms BT9, hay zonas de fumadores designadas. Las zonas de fumadores designadas están en la parte de adelante y de atrás del espacio social Treehouse, Willow Walk y Sycamore Park. Los residentes que viven en las casas de Queen's deberían ser considerados con los demás residentes y alejarse del edificio antes de empezar a fumar. Por favor asegúrese de que apaga del todo los cigarrillos antes de tirarlos a la papelera.

EQUIPO/ EXTINTORES DE INCENDIOS



- El equipo de extinción de incendios se encuentra por todo el edificio. Por favor familiarícese con su ubicación.
- Si se da cuenta de que se ha modificado o usado cualquier equipo de extinción de incendios, por favor notifíquese a Recepción.
- **NO** interfiera con el equipo de extinción de incendios ni cubra el detector de humo/calor en su habitación /apartamento. Ver Figura 2.



Detector de humo/calor en la habitación

Proporcionamos dichos aparatos para su seguridad, si interfiere deliberadamente con éstos cometerá un delito penal **y esto conllevará un procedimiento disciplinario formal.**



- Las puertas cortafuego impiden la propagación del fuego y **NO DEBEN** sostenerse abiertas o poner un calzo para dejarlas abiertas. Todas las puertas cortafuego están señalizadas (ver ejemplo abajo). Por favor notifique a Recepción de cualquier defecto/problemas con las puertas cortafuego.





ES DELITO USAR INCORRECTAMENTE EL EQUIPO DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS. SI ESTO OCURRE SE LE SOMETERÁ A UNA INVESTIGACIÓN DISCIPLINARIA Y SE LE REMITIRÁ A ASISTIR A UNA REUNIÓN CON EL COMITÉ DISCIPLINARIO DE LA UNIVERSIDAD DONDE AFRONTARÁ:

PRIMERA INFRACCIÓN -AMONESTACIÓN ESCRITA Y MULTA DE £500.

SEGUNDA INFRACCIÓN -EXPULSIÓN O EXCLUSIÓN DE LA RESIDENCIA UNIVERSITARIA.

PRUEBAS DE LA ALARMA DE INCENDIOS



- La prueba semanal de la alarma de incendios se realizará aproximadamente a la misma hora cada semana, durante la cual la alarma sonará durante 10 segundos. Si la alarma suena durante más de 10 segundos, considérela como que es un incendio de verdad y siga los procedimientos de evacuación de la nota en la puerta de su habitación.
- Deberá responder sin demora todas las veces que se active la alarma de incendios.
- Deberá tratar cada alarma como una emergencia y evacuar el edificio inmediatamente. Cualquier residente que no evacúe el edificio podrá hacer frente a una acción disciplinaria.
- Si en cualquier momento de las pruebas semanales de la alarma de incendios nota que la alarma no se oye bien, notifíquelo **inmediatamente** a Recepción en el 028 9097 4525 o en persona.



Para ayudar a evitar activaciones innecesarias de la alarma de incendios, por favor

- No use aerosoles cerca del detector de incendios en su habitación
- Mantenga la puerta cerrada mientras se ducha y después de ducharse si tiene un baño privado ya que el vapor podría activar la alarma de incendios

PROCEDIMIENTOS DE EVACUACIÓN PARA INDIVIDUOS CON DISCAPACIDADES



Si está viviendo en nuestra residencia y tiene una discapacidad (permanente o temporal, p. ej. una lesión en la pierna) que podría afectar su habilidad de evacuar el edificio en caso de un incidente relacionado con un incendio, un miembro del personal de la Universidad Queen's debería haber completado para usted un Plan Personal de Evacuación de Emergencia (PEEP, por sus siglas en inglés). Si no tiene un PEEP en orden, por favor comuníquese al personal de Recepción.

PELIGROS DE INCENDIO



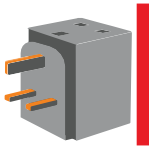
**NO SE PERMITEN
LAS GUIRNALDAS
DE LUCES.**



**NO ENCIENDA
VELAS NI VARITAS
DE INCIENSO**



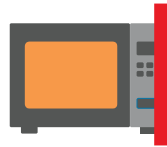
**NO USE
RADIADORES
ELÉCTRICOS NI
CONVECTORES**



**NO USE
ADAPTADORES
MÚLTIPLES**

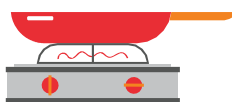


**NO USE
NEVERAS
PEQUEÑAS EN
HABITACIONES**



**NO USE
ELECTRODOMÉSTICOS
DE COCINA EN LAS
HABITACIONES**

COCINAR Y EL USO SEGURO DEL EQUIPO DE COCINA



Debería tener cuidado mientras cocina con un wok, una sartén o una parrilla. El humo que se produce al cocinar con dichos utensilios, por ejemplo, quemar una tostada puede activar la alarma de incendios



No deje sin supervisar la comida en la tostadora, el fuego de la cocina, la parrilla o el horno.



No cocine o caliente líquidos en su habitación.



Por favor limpie las parrillas, las bandejas y los estantes del horno después de cada uso. Si no se limpian a menudo, los restos pueden ser un peligro de incendio y activar las alarmas de incendio. Por favor limpie cualquier vertido o resto de comida en los fogones/la placa de la cocina después de cada uso.



Asegúrese de que vacía regularmente la bandeja de las migas. La tostadora solo debe usarse para tostar pan y **SIEMPRE DEBE** usarse en posición vertical.



Para impedir la condensación de humo y el riesgo de que se active la alarma de incendios, debería usar el extractor y tener las ventanas abiertas mientras cocina.



Por favor tenga cuidado cuando cocine tarde por la noche/cuando esté cansado/a o bajo la influencia del alcohol o de cualquier otra sustancia.

Elms BT9
78 Malone Road
Belfast
BT9 5BW

Tfno.: +44 (0) 28 9097 4525
Email: accommodation@qub.ac.uk
www.qub.ac.uk/accommodation